



Winterbergingsreglement Zeil en Motorboot vereniging Deventer juni 2014

Winterberging aan de Deensestraat te Deventer

Iedere gebruiker van de winterberging is gehouden zich op de hoogte te stellen van de regels waaronder de Zeil- en Motorbootvereniging Deventer (de vereniging) een winterberging plaats aanbiedt. Door ondertekening van de aanvraag voor een plaats in de winterberging gaat de aanvrager akkoord met de inhoud van dit reglement. Onder alle omstandigheden moeten de regels gesteld in de milieu vergunning en dit reglement worden nageleefd. De milieuvergunning en de daarbij behorende aanwijzingen maakt onderdeel uit van dit reglement. Deze regels zijn opgenomen in het logboek en op aanvraag ter inzage voor iedere betrokkene.

1 Toepassing

Dit reglement is van toepassing op de terreinen en het daarbij behorende water waar in de winterperiode de boten van de leden van de vereniging en eventuele derden worden gestald. In de zomerperiode kunnen op de bedoelde terreinen dan wel het water ook boten aanwezig zijn, en dan is het reglement op overeenkomstige wijze van toepassing.

Onder het begrip winterberging wordt verstaan: in de loods, op het buitenterrein en het terrein "De Punt" en het water voor de kades.

Onder het begrip winterberging plaats wordt verstaan: een plaats in de winterberging als een plaats buiten op het terrein van de winterberging of op De Punt.

2 Bezoekers

2.1 De toegang tot de winterberging is verboden voor onbevoegden.

2.2 Bezoekers/niet-leden dienen zich te melden bij de commissaris winterberging of diens vervanger. Zij dienen daarbij de redenen op te geven of de naam van de bezoekende ligplaatshouder of voor wie zij komen.

2.3 Bezoekers/Niet-leden kunnen slecht toegang krijgen indien zij daartoe worden uitgenodigd en onder begeleiding zijn van een lid van de vereniging.

2.3 Een ieder die zich op de winterberging bevindt, dient de aanwijzingen van de commissaris winterberging of diens vervanger op te volgen en dient kennis te nemen van de geldende veiligheids- en calamiteitenvoorschriften. Deze zijn ter inzage bij de commissaris winterberging en een exemplaar kan desgevraagd aan leden worden overhandigd.

2.4 Van leden van de verenigingen mag worden verwacht dat men gebruikers van de winterberging, indien nodig, helpen te herinneren aan de regels van dit reglement. Indien deze regels niet worden opgevolgd moet dit gemeld worden bij de commissaris winterberging.

3 Algemeen

Een ieder die zich in of op het terrein van de winterberging bevindt, is gehouden orde, rust en zindelijkheid te betrachten, de veiligheid in acht te nemen en te voorkomen dat men door zijn gedrag of kleding overlast of aanstoot geeft aan anderen.

Van ieder schipper/eigenaar en zijn bemanning wordt de grootst mogelijke medewerking verwacht bij het schoon houden van de winterberging. Eventuele milieuvervuiling en -schade wordt verhaald op de vervuiler.

4 Regels voor het gebruik van de winterberging.

4.1 Gebruik van de winterberging.

4.1.1 Alleen eigenaren van een boot die in de winterberging is gestald ontvangen een sleutel die toegang geeft tot de winterberging. De sleutel blijft eigendom van de vereniging. Indien geen gebruik meer wordt gemaakt van de winterberging moet de sleutel per omgaande worden ingeleverd bij de commissaris winterberging. Deze houdt een register bij van de in omloop zijnde sleutels. Bij zoekraken, vervreemden of niet inleveren van de sleutel wordt een vergoeding in rekening gebracht van € 50,-

4.1.2 De sleutels van de winterberging zijn uitgegeven in bruikleen op persoon. Sleutels mogen niet worden uitgeleend aan derde;

4.1.3 In de winterberging mogen alleen activiteiten van de vereniging worden uitgevoerd;

4.1.4 Het is niet toegestaan in de winterberging te overnachten;

4.1.5 Stalling van schepen mag alleen op de daarvoor toegewezen plaats;

4.1.6 Schepen mogen alleen op door de commissaris winterberging goedgekeurde bokken/trailer/ondersteuning gestald worden;

4.1.7 Op de boot moet een naam staan of dient men te labelen met een naam;

4.1.8 Elke booteigenaar beheert zijn plaats in de winterberging als een goed huisvader/moeder;

4.1.9 Rond of onder de boot mogen geen materialen of dergelijke worden opgeslagen (m.u.v. een trap/ladder);

- 4.1.10 Looppaden moeten vrij zijn van obstakels en worden als vluchtroute aangemerkt;
- 4.1.11 Beschadigingen aan de winterberging, de daarin behorende inventaris en eigendommen van andere booteigenaren dienen direct te worden gemeld aan de vertegenwoordiger van de commissie winterberging. Elke schade komt voor rekening van de veroorzaker;
- 4.1.12 Er mogen geen wijzigingen worden aangebracht of reparaties uit te voeren aan opstal of inventaris;
- 4.1.13 De verlichting van de winterberging moet worden beperkt tot dat deel waar feitelijk wordt gewerkt.

4.2 Veiligheid

- 4.2.1 In de loods is roken is verboden;
- 4.2.2 Het gebruik van elektrische (straal-)kachels en andere warmtebronnen in de winterberging is verboden;
- 4.2.3 Indien een toezichthouder niet aan boord is of zich in de directe nabijheid van het vaartuig bevindt, mag geen elektra gebruikt worden en dient de stekker uit de wandcontactdoos te zijn;
- 4.2.4 Accu's mogen slechts worden opgeladen met gebruikmaking van laders van het juiste type, welke laders elke drie jaar door een deskundige dienen te zijn gekeurd volgens de voorschriften van de fabrikant. Het opladen van accu's mag slechts geschieden met een toezichthouder die aan boord of in de directe nabijheid van het vaartuig is;
- 4.2.5 Gasflessen dienen uit het schip te zijn verwijderd vóórdat het schip in de winterberging wordt gestald en mogen dus niet aan boord zijn of elders in de loods;
- 4.2.6 Open vuur en heet werk zoals lassen, (verf-)branden en vergelijkbare werkzaamheden zijn niet toegestaan in de loods;
- 4.2.7 Er mag geen benzine aanwezig zijn in motoren met vaste en/of losse benzinetanks. De lege tanks dienen ontlucht te zijn.

4.3 Werkzaamheden

- 4.3.1 Grote werkzaamheden, meer dan "normaal" onderhoud aan een boot, mag alleen indien men vooraf schriftelijke toestemming heeft van het bestuur;
- 4.3.2 Schuren en lakken in de winterberging;
 - schuren van de boot mag gebeuren op oneven dagen
 - lakken en verven mag gebeuren even dagen.Bij het machinaal schuren moet gebruik worden gemaakt van machines voorzien van een deugdelijke stofzak. Bij het schuren enz. dienen de schuur- en verfstoffen opgevangen worden. Dit is chemisch afval en moet overeenkomstig punt 4.5 van dit reglement door de booteigenaar worden afgevoerd;
- 4.3.3 Brandgevaarlijke werkzaamheden, zoals onder andere lassen, slijpen of verf afbranden, dienen op minimaal 10 meter afstand van de loods en mogen slechts worden uitgevoerd na verlening van een werkvergunning onder voorwaarden. De werkvergunning wordt verleend door de commissie winterberging. Aan deze vergunning kunnen voorwaarden worden verleend;
- 4.3.4 Bij het schuren of werken aan de boot moeten stof en andere vrijkomende reststoffen worden opgevangen. Bij werkzaamheden waarbij de vloer of bodem kan worden vervuild dient gebruik gemaakt te worden van beschermende maatregelen. Hier kunnen zeilen of andere goede afdekmaterialen voor gebruikt worden;
- 4.3.5 Bij de uitvoering van werkzaamheden aan schepen door derden dient te allen tijde een eigenaar van de betreffende boot aanwezig te zijn. Het is niet geoorloofd om derden in de winterberging te laten werken zonder toestemming van de winterberging commissie.

4.4 Milieuzaken

- 4.4.1 Het gebruik en aanbrengen van (wettelijk) niet goedgekeurde verf, antifouling en vergelijkbare middelen is verboden in de winterberging;
- 4.4.2 De winterberging te verontreinigen met olie, bilgewater, vet, huishoudelijk afval, gebruik van boordtoiletten lozend op buitenwater, de inhoud van chemische toiletten, uitwerpselen van dieren of met andere milieuverontreinigende of hinderlijke stoffen. Zwart water en bilgewater dienen te worden geloosd door gebruik te maken van het vuilwaterstation in de zomerhaven;
- 4.4.3 Stoffen die uit zich zelf of ondanks aanwezige emballage bodemverontreiniging kunnen veroorzaken moeten worden bewaard in de boot of in, op of boven een doelmatige lekbakconstructie;
- 4.4.4 Werkzaamheden met vluchtige stoffen, waaronder polyesterwerkzaamheden, mag alleen met toestemming;
- 4.4.5 Het is niet toegestaan kwasten e.d. te reinigen in de wasbakken.

4.5 Afval

- 4.5.1 Iedere eigenaar van een boot is aansprakelijk voor het afval dat hij produceert en draagt zelf zorg voor de juiste afvoer van alle afval, afgewerkte olie, oude accu's verfristen en overig (klein) chemisch afval, ongeacht of de afval belastend is voor het milieu of niet; op deze wijze wordt de vereniging niet met de financiële gevolgen van de afvoer van het afval belast;
- 4.5.2 Afval mag niet in of bij de containers van de kantine worden gedaan c.q. geplaatst, en mag in geen enkel geval ergens achterblijven dan uitsluitend in de eigen boot.

4.6 Overige objecten

- 4.6.1 Masten dienen uitsluitend op de daarvoor bestemde rekken geplaatst te worden en mogen niet op de boot liggen. Kleine masten dienen hoog op de rekken te worden geplaatst, grote masten onderin de rekken;
- 4.6.2 Men dient op losse spullen de naam boot/eigenaar te schrijven of te labelen;
- 4.6.3 Bij de boot of ergens anders op het terrein is niet toegestaan goederen zoals werkmaterialen, afdekzeilen etc. neer te zetten of aan te brengen;
- 4.6.4 Ladders of trappen worden bij geen gebruik onder het schip neergelegd en mogen geen obstakel vormen;
- 4.6.5 Trailers voor vervoer en stalling van een boot moeten over een degelijke constructie beschikken. Op deugdelijkheid van boottrailers wordt toegezien door de commissaris winterberging. De hijscommissie voorziet trailers van een nummer.

5 Aanvullende verbodsbepalingen

5.1 In of op de winterberging is het niet toegestaan:

- 5.1.1 Hinderlijk lawaai te maken;
- 5.1.2 Radio, TV en/of andere geluid producerende apparaten zodanig te gebruiken, dat deze buiten het schip hoorbaar zijn;
- 5.1.3 Overmatig alcohol- en drugsgebruik, ook van onder uw verantwoording verblijvende gasten. Dit kan verwijdering van het terrein en direct ontbinding van de winterbergingsovereenkomst tot gevolg hebben;
- 5.1.4 Op de het terrein en in de loods wordt zondermeer geen alcohol genuttigd;
- 5.1.5 Huisdieren zijn op het terrein niet toegestaan.
- 5.1.6 Eigendommen buiten het vaartuig onbeheerd achter te laten;
- 5.1.7 Het vaartuig formeel en/of informeel als woon- en/of verblijfplaats te kiezen;
- 5.1.8 Vaartuigen en/of auto's schoon te maken met drinkwater en/of niet biologisch afbreekbare schoonmaakmiddelen. Drinkwatervoorziening op de wal is alleen bedoeld voor het vullen van de watertanks in de vaartuigen;
- 5.1.9 Motoren te laten draaien anders dan om het vaartuig te verplaatsen;
- 5.1.10 Te varen en motoren te laten draaien tijdens ijsgang of opgevroren water;
- 5.1.11 Het uitbrengen van ankers, met of zonder boeien, zonder overleg met de commissaris winterberging;
- 5.1.12 Eigendommen buiten het vaartuig onbeheerd achter te laten;
- 5.1.13 Het vaartuig of ligplaats tot een voorwerp van commerciële activiteiten te maken;

5.2 Vrijstelling:

Voor in artikel 4 genoemde handelingen onder 4.1.9 kan de commissaris winterberging per gelegenheid tijdelijke vrijstelling verlenen. Bij vrijstellingen voor langere of onbepaalde tijd besluit het bestuur van de ZMvD.

5.3 Toegang:

Overtredingen van de bepalingen genoemd in artikel 4 en 5 geeft het bestuur van de ZMvD de bevoegdheid de overtreder de toegang tot de winterberging te ontzeggen.

6 Schade verhaal:

- 6.1 Bij schade aanvaringen aan de faciliteiten van de verenigingen of haar bezittingen of schepen van derden is de eigenaar verplicht hiervan onverwijld de commissaris winterberging in kennis te stellen ter vaststelling en regeling van de schade;
- 6.2 Alle in de winterberging liggende vaartuigen dienen verzekerd te zijn tegen wettelijke aansprakelijkheid; de informatie over deze verzekering dient desgevraagd aan het bestuur van de ZMvD te worden verstrekt;
- 6.3 Schade die toegebracht is de faciliteiten van de verenigingen of haar bezittingen zullen op de veroorzaker worden verhaald;
- 6.4 De vereniging legt alle aansprakelijkheid voor schade bij de gebruiker c.q. booteigenaar die schade heeft veroorzaakt en en/of verwijtbaar nalatig is geweest dan wel onder wiens verantwoordelijkheid dec gebeurtenis zich heeft voorgedaan;
- 6.5 Het hek en de toegangsdeur van de winterberging dienen te allen tijde afgesloten te blijven;

- 6.6 Trappen en ladders van schepen die buiten gestald zijn dienen deugdelijk op slot te worden gedaan bij het verlaten van het terrein zodanig dat deze niet meer te gebruiken zijn (bijvoorbeeld met een ketting aan de kar op slot doen);
- 6.7 De ligplaatshouder van het vaartuig vrijwaart door acceptatie van dit Havenreglement, t.g.v. de ondertekening van de aanvraagformulier, de ZMvD en/of de Stichting van elke aansprakelijkheid voor schade in welke vorm dan ook. Zoals schade aan het vaartuig of goederen en daarbij behorende zaken en andere eigendommen en/of persoonlijk letsel. Of voor verlies of diefstal van enig goed. Dit geldt evenzeer voor schade of diefstal aan een voertuig dat op het parkeerterrein is gestald.

7 Commissaris Winterberging.

- 7.1 Binnen de vereniging is een commissaris winterberging. Deze commissaris regelt zijn activiteiten in overleg met het Bestuurslid Technische zaken en zorgt voor de inzet van de overige vrijwilligers die bij de winterberging zijn betrokken. De commissie winterberging is verantwoordelijk voor en belast met de inrichting van de loods en buitenterreinen van de winterberging.
- 7.2 De commissaris WB en de overige WB-vrijwilligers vormen samen de commissie winterberging. Deze commissie heeft de volgende taken:
1. Het jaarlijks indelen van de winterberging namens het bestuur aan de hand van de ingeleverde aanvragen. De volgorde van toewijzen van een plaats in de winterberging gebeurt aan de hand van de volgende criteria:
 2. Leden die in het voorafgaande jaar al een plaats in de winterberging, behouden deze, tenzij men deze plaats opzegt;
 3. Nieuwe aanmeldingen wordt op volgorde van de datum van aanvraag een plaats toegewezen, waarbij als criterium geldt dat het vaartuig ook een geschikte plaats moet kunnen worden geboden;
 4. Indien een lid met een ligplaats in de zomerhaven deze opgeeft vervalt, indien aanwezig, de aanspraak op een plaats in de winterberging daarmee ook;
 5. Indien tijdig overlegd kan in bijzondere of persoonsgebonden situaties door het bestuur met redenen omkleed tot een aangepast standpunt worden besloten;
 6. Het bestuur houdt een wachtlijst bij van leden die een plaats in de loods willen hebben.
- 7.3 Erop toezien dat de winterberging in ordelijke en veilige staat blijft. De in Nederland geldende Arbeidsomstandigheden-regels zijn van toepassing;
- 7.4 Erop toezien dat dit reglement wordt nageleefd door de gebruikers;
- 7.5 Voldoen aan alle gestelde eisen voorvloeiend uit de Milieuvergunning.

8 Sancties

- 8.1 Bij overtreding van milieu regels worden boetes die opgelegd worden door het bevoegd gezag (inspectie diensten) aan de vereniging onmiddellijk doorbelast aan degene die de geconstateerde overtreding heeft veroorzaakt. Indien niet duidelijk is wie de veroorzaker van de overtreding is, zal een interne commissie worden ingesteld om de kwestie te onderzoeken en aan het bestuur te rapporteren. Van deze commissie maakt in elk de commissaris winterberging deel uit.
- 8.2 Bij overtreding van de regels van dit reglement wordt een sanctiebeleid gehanteerd (naast eventuele boete/dwangsom overheid):
- | | |
|---------------------|--|
| Eerste overtreding: | Waarschuwing |
| Tweede overtreding: | Boete € 50, - |
| Derde overtreding: | Recht op winterbergingsplaats vervalt voor de duur van 5 jr. |
- 8.3 De commissie winterberging stuurt het voorstel tot sanctionering via de commissaris WB aan het bestuur. Het bestuur besluit tot het opleggen van de sanctie.

9 Indeling haven

- 9.1 Toewijzing en indeling van de plaatsen geschiedt door het bestuur van de ZMvD.
- 9.2 Een plaats is bedoeld voor één vaartuig. Na toestemming van het bestuur van de ZMvD kan maximaal één bij het vaartuig behorende bijboot of zeilplank gelegd worden, mits deze binnen de ruimte van de ligplaats valt en zodanig is bevestigd dat deze niet uit bestemde ruimt komt.
- 9.3 Voor het stallen of plaatsen van goederen, zoals bijbootjes etc. in de winterberging moet op het aanmeldformulier of naderhand apart melding worden gemaakt. Voor het stallen of plaatsen wordt huur in rekening gebracht;
- 9.4. Stalling buiten het winterseizoen kan plaatsvinden in overleg met de commissaris winterberging. Hiervoor wordt een tarief per m2 stallingruimte in rekening gebracht; Voor berekening van het stallingtarief voor een wordt een minimale bootafmeting gehanteerd van 6 m2;

- 9.5 Buiten het winterseizoen mag m.u.v. bokken/trailers niets meer van de eigenaar op het terrein of loods achterblijven. Bokken/trailers dienen op een door de commissaris winterberging aangewezen plaats neergezet worden;
- 9.5 Bij verkoop van een vaartuig gaat het plaatsrecht niet over op de nieuwe eigenaar, ook niet als deze nieuwe eigenaar lid is. Met uitzondering van nabestaande en/of kinderen;
- 9.6 Indien de houder van een ligplaats zijn vaartuig en toebehoren aan derden in gebruik wil geven, dient hij persoonlijk het bestuur van de ZMvD vooraf schriftelijk of op een andere door het bestuur aanvaarde wijze, daarover toestemming te vragen.

10 Winterbergingsvoorwaarden

Er is een winterbergingsvoorwaarden opgesteld door de ZMvD, waarin de bepalingen voor de gebruik van de winterberging.

11 Slotbepaling

Indien een artikel van dit winterbergingsreglement voor verschillende uitleg vatbaar is, alsmede in gevallen waarin dit reglement niet voorziet, beslist het bestuur van de ZMvD.